Energía	**DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN**	AvanzaME

Fondo	FAER	**Contrato**	GGC-508-2022	**Etapa Contrato**	Suspendido	**Fecha Informe**	29-10-2025	**Periodo Informe**	3er trimestre 2025
Departament	Norte de Santander	**Municipio**	Arboledas	**Comité**	CAFAER	**Número acta**	60	**Número de proyectos**	1
Contratista	GESTIÓN ENERGETICA S.A. E.S.P. -GENSA.	**Apoyo técnico**	Cesar Andres Garzon Bustos	**Apoyo Jurídico**	Elcy Esperanza Rodriguez Arias	**Supervisor**	LUIS ALBERTO ORJUELA LOPEZ		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MT Y BT EN DIFERENTES VEREDAS DE LOS MUNICIPIOS DE ARBOLEDAS, CUCUTILLA, HERRÁN, PAMPLONA, PAMPLONITA, RAGONVALIA, SALAZAR DE LAS PALMAS Y TOLEDO, NORTE DE SANTANDER

Alcance del Contrato

CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MT Y BT EN DIFERENTES VEREDAS DE LOS MUNICIPIOS DE ARBOLEDAS, CUCUTILLA, HERRÁN, PAMPLONA, PAMPLONITA, RAGONVALIA, SALAZAR DE LAS PALMAS Y TOLEDO, NORTE DE SANTANDER" el ADMINISTRADOR ejecutará los recursos del fondo FAER asignados para llevar a cabo EL PROYECTO, ejecutando también las actividades previas a la contratación de obras, actividades de contratación de obras, actividades de suministro, construcción y liquidación de obras, las actividades de recibo y terminación del contrato FAER. Así mismo, deberá energizar y normalizar la infraestructura construida con el operador de red incumbente

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	3000222	$ 3.472.934.004		11-03-2026	PREVISORA

Fecha de suscripción	22-08-2022	**Fecha acta de inicio**	22-08-2022	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	08-09-2023

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	22-08-2022	06-09-2022	%1,15	%0
Etapa 1	Incorporación de los recursos al presupuesto de la entidad.	02-09-2022	17-09-2022	%1,15	%0
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa para la contratación de la interventoría según corresponda.	07-09-2022	07-10-2022	%1,15	%0
Etapa 1	Suscripción del Contrato de Interventoría y suscripción del acta de inicio.	08-10-2022	18-10-2022	%1,15	%0
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	02-09-2022	17-09-2022	%1,15	%0
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	18-09-2022	21-09-2022	%1,66	%0
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	22-09-2022	07-10-2022	%1,66	%0
Etapa 1	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.	08-10-2022	15-10-2022	%1,66	%0
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto.	19-10-2022	08-11-2022	%1,15	%0
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	09-11-2022	08-01-2023	%1,15	%0
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en	09-11-2022	08-01-2023	%1,15	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
	el campo.				
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias.	09-01-2023	14-01-2023	%1,15	%0
Etapa 1	Verificación de la existencia de las servidumbres y/o permisos de paso necesarias.	09-01-2023	14-01-2023	%1,15	%0
Etapa 1	Verificación de licencia o permiso ambientales necesarios, y planes de aprovechamiento forestal, según corresponda. (En caso de Aplicar)	09-01-2023	14-01-2023	%1,15	%0
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	09-01-2023	14-01-2023	%1,15	%0
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar e cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con e nivel de detalle exigido por el MINISTERIO.	15-01-2023	30-01-2023	%1,15	%0
Etapa 2	Replanteo de obras	31-01-2023	17-03-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Apertura de huecos	07-02-2023	24-03-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro e instalación de postes MT	14-02-2023	31-03-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro de herrajes, aisladores y armada/vestida de postes MT	01-03-2023	15-04-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	01-03-2023	30-04-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro e instalación de transformadores	14-04-2023	29-05-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro e instalación de protecciones	14-04-2023	29-05-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	14-04-2023	29-05-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Apertura de huecos	07-02-2023	24-03-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro e instalación de postes secundarios BT	14-02-2023	31-03-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	01-03-2023	15-04-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	01-03-2023	30-04-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Instalación de puestas a tierra BT	01-03-2023	30-04-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro e instalación de medidores	08-04-2023	08-05-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	08-04-2023	08-05-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Inspectoría RETIE	26-04-2023	26-05-2023	%3,5	%0
Etapa 2	Acta de recibo de obras	27-05-2023	26-06-2023	%5	%0
Etapa 2	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	07-02-2023	22-02-2023	%4	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	10-06-2023	10-07-2023	%5	%0
Etapa 3	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el ADMINISTRADOR y el interventor.	10-07-2023	08-09-2023	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 3	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	10-07-2023	08-09-2023	%2,5	%0
Etapa 3	Entrega de todos los documentos ,soportes y pólizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	10-07-2023	08-09-2023	%2,5	%0
Etapa 3	Finalización de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	10-07-2023	08-09-2023	%2,52	%0

Fecha de terminación del contrato	01-12-2024	**Fecha para liquidación contrato**	30-05-2025	**Termino legal para liquidación**	
Número de otrosíes	0	**Suspendido**	SI	**Desde** **Hasta**	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	
Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%0	**Retraso contrato**	%100		
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%0	**Retraso obra**	%100		
Ultimo informe Constratista		**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**		**Acciones a realizar – último informe**			

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%0	**Valor Total del Contrato**	$ 17.364.670.018	**Valor Total Pagado**	$ 0

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
09-09-2022	1	Primer desembolso anticipo vigencia 2022	$ 8.682.335.009	Grabado
03-10-2022	2	Segundo desembolso vigencia 2022	$ 1.736.467.001	Grabado
28-10-2022	3	Tercer desembolso vigencia 2022	$ 3.472.934.003	Grabado
11-11-2022	4	Cuarto desembolso vigencia 2022	$ 1.736.467.001	Grabado
21-11-2022	5	Quinto desembolso vigencia 2022	$ 868.233.500	Grabado
14-12-2022	6	Sexto desembolso vigencia 2022	$ 868.233.504	Grabado

Lista de Remuneraciones	
Descripción	**Valor**
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
durante el mes de SEPTIEMBRE se realizó nueva suspensión al contrato por 3 meses tras comité cafaer realizado en el mes de julio , se dio aprobación de terminación anticipada por lo que se inician los tramites y reuniones respectivas, SE REVISAN INFORMES FINALES DEL OR Y SE ADELANTA CERTIFICACION FINAL DE CUMPLIMIENTO	29-10-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
durante el mes de junio se realizó nueva suspensión al contrato por3 meses hasta el 30 de septiembre 2025 tras comité cafaer realizado en el mes de julio , se dio aprobación de terminación anticipada POR LO QUE SE INICIAN LOS TRAMITES Y REUNIONES RESPECTIVAS	31-08-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
durante el mes de junio se realizó nueva suspensión al contrato por3 meses hasta el 30 de septiembre 2025 tras comité cafaer realizado en el mes de julio , se dio aprobación de terminación anticipada	01-08-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
durante el mes de junio se realizó nueva suspensión al contrato por3 meses hasta el 30 de septiembre 2025 mientras se lleva a cabo comité cafaer, para aprobación de terminación anticipada y /o sesión del contrato	01-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
contrato suspendido por 3 meses hasta el 30 de junio de 2025 mientras se lleva a cabo comité cafaer, para aprobación de terminación anticipada.	18-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
contrato suspendido por 3 meses hasta el 30 de junio de 2025 mientras se lleva a cabo comité CAFAER, para aprobación de terminación anticipada.	04-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
contrato suspendido por 3 meses mientras se lleva a cabo comité cafaer, para aprobación de terminación anticipada.	02-04-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Contrato suspendido por 2 meses mientras se lleva a cabo comité CAFAER, para aprobación de terminación	29-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
anticipada.					
En vista que no se pudo tramitar la cesión del contrato, se está gestionando la terminación anticipada.	01-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
La cesión se encuentra pendiente por tramitar por parte del área contractual.	01-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Durante el mes de julio se solicitó por parte del operador la prórroga a la suspensión del contrato, debido a que persisten los problemas de orden público que impide el ingreso del operador, así mismo, se llevaron a cabo reuniones con la oficina contractual del Ministerio y se aprobó la Cesión del contrato, para la cual se está recopilando los documentos solicitados para su suscripción	02-08-2024		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se está en trámite de Cesión del contrato al operador de la zona CENS S.A E.S.P. Actualmente el contrato está suspendido y se reactivará para la suscripción de la Cesión	02-07-2024		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En el mes de mayo se prorroga la suspensión y se está evaluando la posible cesión del contrato debido A problemas De Orden Público En La Región Que Limitan La Entrada De Otro Operador..	31-05-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Contrato suspendido, en posible Cesión debido a problemas de orden público en la región que limitan la entrada de otro operador. Se han realizado informes de ampliación de las suspensiones y seguimiento para la revisión del trámite de cesión.	07-05-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Otrosi No 1 del 25 de agosto de 2023 modifica literal a) y b) y elomina parágrafo cláusla 4 (forma de desdembolso) elimina literal b subnumelar 1.1 numeral 1 cláusula décima (garantias) Otrosí No 2 del 18 julio 2023 modifica redacición cláusula	08-11-2023		Alarma Activa		ACTA DE CIERRE DE CONVOCATORIA

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
del plazo					

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**